

# ÚZEMNÍ PLÁN LOUKOV HLAVNÍ VÝKRES

## URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 4.6.2018
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV NÁVRH

- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- podpůrné pásmo nadregionálního biokoridoru
- místní (lokální) biocentrum
- místní (lokální) biokoridor

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ PLOCHY ZMĚN PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

- PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
- komerční zařízení malá a střední
- tělocvična a sportovní zařízení
- hřbitovy
- se specifickým využitím
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
- veřejná zeleň
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
- zemědělská výroba
- se specifickým využitím
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- PLOCHY ZELENÉ soukromá a vyhrazená
- ochranná a izolační
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
- drahní
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY LESNÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní

### POZNÁMKA:

R - územní rezerva  
Celé řešené území je součástí Rozvojové osy OS3 Praha-Liberec-hranice ČR/Německo, Polsko (-Górlitz/Zgorzelec).  
Jevy mapového podkladu nejsou v legendě vysvětlovány.

## KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH REZERVA

- DS silniční
- DZ drahní
- IDZ drážnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- celostátní železniční trať

ÚP připouští rozvoj dopravní infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- vodovod
- kanalizace
- elektrická stanice pro transformaci VN/NN
- nadzemní elektrické vedení VN
- nadzemní elektrické vedení VVN
- plynovod VTL
- plynovod STL
- komunikační zařízení
- komunikační vedení
- radioreléová trasa

ÚP připouští rozvoj technické infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### OBČANSKÉ VYBAVENÍ

STAV NÁVRH

- veřejná infrastruktura
- tělocvična a sportovní zařízení
- hřbitovy
- se specifickým využitím

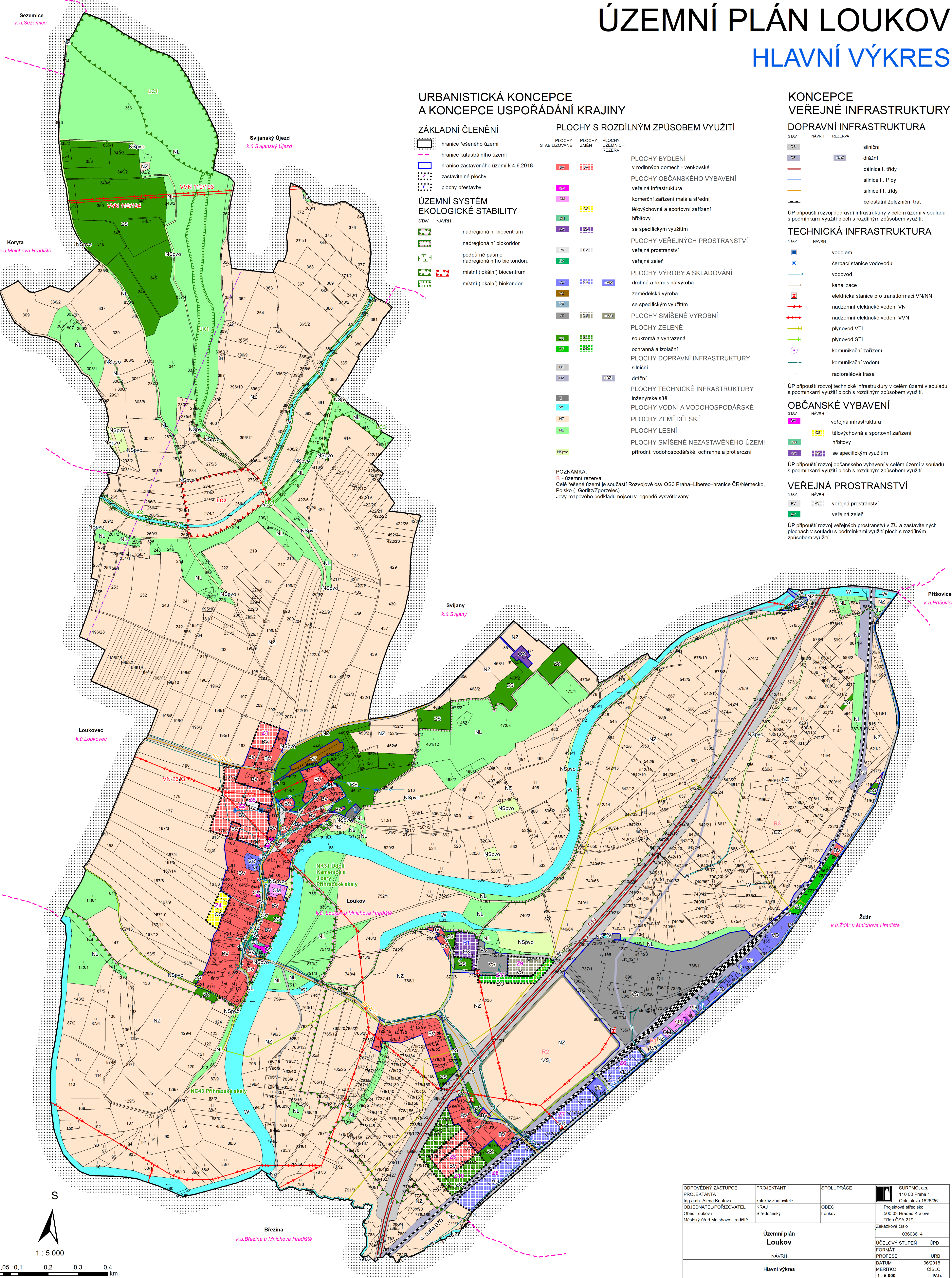
ÚP připouští rozvoj občanského vybavení v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

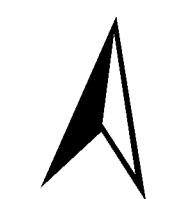
STAV NÁVRH

- PV veřejná prostranství
- PV veřejná zeleň

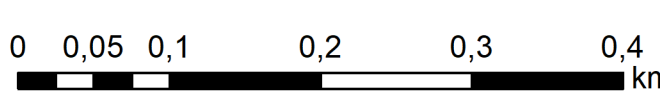
ÚP připouští rozvoj veřejných prostranství v ZÚ a zastavitelných plochách v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.



S



1 : 5 000



ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing. arch. Alena Koutková	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	SPOLUPRÁCE OBEC	SURPACO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1628/36
OBJEDNATEL/PORIZOVATEL Obec Loukov / Městský úřad Mnichovo Hradiště	STŘEDOBĚŽNÝ Mnichovo Hradiště	Loukov	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219 Zakázkové číslo 03603614
<b>Územní plán Loukov</b>			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
NÁVRH			PROFESE URB
Hlavní výkres			DATUM 06/2018
			MĚŘÍTKO 1 : 5 000
			IV.b.