

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP,
oddělení stavební úřad

Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Č.j: MH-VŽP/9080/2014-2-Ry
JID: 26439/2014/MH
Vyřizuje: Zdeněk Rychlý
E-mail: zdenek.rychly@mnhradiste.cz
Telefon: 326 776 749

Mnichovo Hradiště 15.9.2014

Žadatel:

Mgr. Olga Černá (nar. 9.4.1979), Jiráskova 338, 294 01 Bakov nad Jizerou

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Dne 27.8.2014 podal žadatel Mgr. Olga Černá (nar. 9.4.1979), Jiráskova 338, 294 01 Bakov nad Jizerou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení pro stavbu: **vrtané studny u rodinného domu č.p. 78 v Loukově** na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 74 v kat. území Loukov u Mnichova Hradiště. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu upozorňuje, že námitky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí lze podat písemně ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce.

Prvním dnem lhůty je den následující po dni zveřejnění návrhu.

K námitkám účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení nebo mají společnou hranici s těmito pozemky, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas, se nepřihlíží. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady proti návrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení ve shora uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu Mnichovo Hradiště, Odboru výstavby a ŽP (návštěvní dny: pondělí, středa 8 - 17 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě).

NÁVRH VÝROKU:

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP vydává podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **vrtané studny u rodinného domu č.p. 78 v Loukově na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 74 v kat. území Loukov u Mnichova Hradiště.**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba vrtané studny včetně příslušenství bude umístěna na pozemku p.č. 74 v kat. území Loukov u Mnichova Hradiště dle situačního výkresu, který je součástí projektu prací hydrogeologického průzkumného vrtu Lc-1, vypracovaného RNDr. Pavlem Syslem, CSc, K Háji 296, Mratín.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou nebo organizací a musí splňovat požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
3. Výše uvedený záměr bude projednán v samostatném vodoprávním řízení, tzn. po vydání a nabytí právní moci územního rozhodnutí je nutné požádat příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu o vydání stavebního povolení na stavbu vodního díla – vrtané studny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Olga Černá (nar. 9.4.1979), Jiráskova 338, 294 01 Bakov nad Jizerou

Seznam všech účastníků řízení:

Olga Černá, Lucie Fidlerová, Rudolf Herian a Obec Loukov.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Upozornění:

Dle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na místě: v okně domu č.p. 78 v Loukově, a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí, obsahující obdobné náležitosti uvedené v ustanovení § 9 odst. 5, § 10 odst. 5, § 11 odst. 3 nebo § 12 odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady nebo námitky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Rozdělovník

Žadatel

Doručení jednotlivě:

Olga Černá, Jiráskova 338, 294 01 Bakov nad Jizerou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 1, písm. g) sazebníku ve výši 300,- Kč byl zaplacen hotově dne 27.8.2014, číslo dokladu 11343/4.