ÚZEMNÍ PLÁN LOUKOV

H L A V N Í V Ý K R E S

URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 02. 01. 2025
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY BYDLENÍ
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
OX	OX		OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PU			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP			ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VD	VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VE			VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
HU	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZELENĚ
ZZ	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		R.D605	DOPRAVA DRÁŽNÍ
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TW			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
WU			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD	R.D605	DOPRAVA DRÁŽNÍ
		DÁLNICE D10
		SILNICE II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		CELOSTÁTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRAŤ

ÚP připouští rozvoj dopravní infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODOJEMU
		VODOVOD
		ELEKTRICKÁ STANICE PRO TRANSFORMACI VN/NN
		ROZVODNA
		MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
		NADZEMNÍNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN
		NADZEMNÍNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VNN
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVOD STL
		KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		RADIORORELÉOVÁ TRASA

ÚP připouští rozvoj technické infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
OX	OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ

ÚP připouští rozvoj občanského vybavení v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP		ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ

ÚP připouští rozvoj veřejných prostranství v ZÚ a zastavitelných plochách v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace Úplné znění Územního plánu Loukov po Změně č.1

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Loukov
Pořadové číslo poslední změny:	1
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	-
Pořizovatel:	Obec Loukov
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Roman Brož, starosta obce Ing. Martina Nikodemová osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona
Pořizovatel:	Podpis oprávněné úřední osoby:

LOUKOV

k.ú.č. 570770 1:5 000

0 50 100 250 500 700

Podepsal Ing. arch. Jan Kosík
Datum: 08/duben/2026

AUTOR	PROJEKTANT
ing. arch. Jan Kosík Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel:773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com	ing. arch. Jan Kosík Jana Palacha 1121 Mladá Boleslav IČO: 102 30 068 tel:773 663 584 mail: kosjan11@gmail.com

KRAJ:	Středočeský	DATUM:	duben 2026
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Loukov	ČÁST:	VÝKRES
OBJEDNAVATEL:	obec Loukov	MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
NÁZEV AKCE:	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUKOV PO ZMĚNĚ Č. 1	ZAK. ČÍSLO:	AKCE 03/2025
		FORMÁT:	9 A4
OBSAH VÝKRESU:	HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU:	V2
		PARÉ:	